

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью  
 по текущему  
 Управляющая Компания  
 "Горизонт"  
 300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф.  
 ремонту и содержанию общедомового имущества  
 многоквартирного дома № 2 по ул. Маяковского, г. Тулы  
 за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1010,70	4,00	48513,60
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1010,70	2,60	31533,84
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				2645,57
Периодическая проверка дымоходов - январь, апрель, июль, октябрь	шт.	18	25,37	1826,64
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	18	13,68	492,48
Устранение завалов без пробивки по заявке кв. 5	шт.	1	326,45	326,45
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - январь	м	77,4		12466,07
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1010,70	0,77	9338,87
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1010,70	0,12	1455,41
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1085,00	3,19	41533,80
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1010,70	1,24	15039,22
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				24007,27
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру МКД	работа	1	5500,00	5500,00
Очистка кровли от снега и наледи	пм	100	42,00	4200,00
Ограждение сигнальной лентой	м	100	16,11	1611,00
Удаление сосулек и наледи по периметру кровли	пм	100	42,00	4200,00
Замена лампы накаливания на светодиодную кв. 16 п. 2 эт. 1 л/кл	шт.	1	258,88	258,88
Смена прямых звеньев водосточных труб (диаметром 14 и 22 см) с земли п. 1 торец дома	м	4	516,56	2066,24
Смена простых колен п. 1 торец дома	шт.	1	423,05	423,05
Плановая ревизия поэтажных эл. щитков п. 1,2 эт. 1-3 л/кл	шт.	6	474,87	2849,22
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 эт. 3 л/кл	шт.	1	258,88	258,88
Уборка снега и сосулек по периметру кровли	пм	44	60,00	2640,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	14,212		1101,63
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	2461,000		12382,56
Общая сумма:				200017,83

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2021г.	70415,48
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	-97736,71
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений, в том числе	259689,18
Содержание жилья жилых и нежилых	248713,02
ХВС на содержание общедомового имущества	1101,63
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	9874,53
	227433,12
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	219841,12
Содержание жилья жилых и нежилых	219841,12
ХВС на содержание общедомового имущества	962,74
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	6629,26
	102671,54
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.	27415,29
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.	